



ilbello
delle
case.it

Nasce da Professionisti del settore con
oltre trent'anni di **esperienza**.

E' ispirato dal desiderio di **collaborare** con
chi ha in gestione immobili che necessitano
di ristrutturazione.



Si prende carico degli oneri tecnici e pratici della
ristrutturazione sollevandovi da ogni preoccupazione.

Il suo obiettivo è quello di rendere meno faticosa, ma **più remunerativa** e coinvolgente la vendita di un immobile da ristrutturare.

Vuole **invertire la tendenza** che rende questi ultimi più dispendiosi di energie e meno produttori in termini di ricavi.

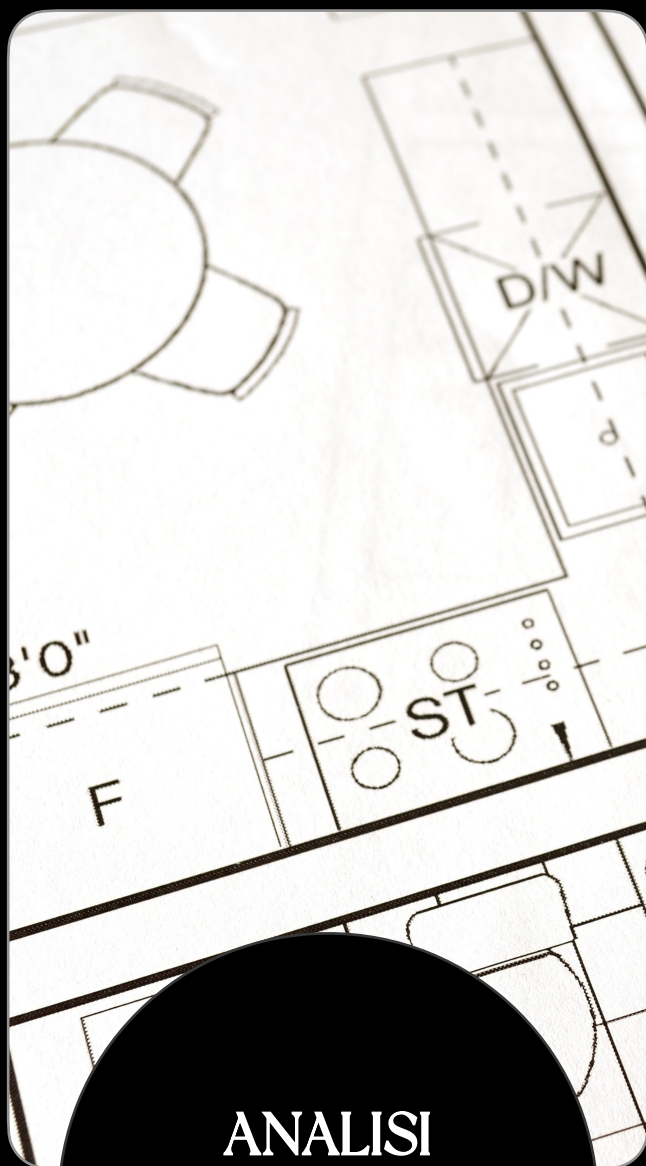


ilbellodellecase.it

Realizzare “**Il Bello delle Case**” significa avere, in tempistiche veloci, un ritorno economico garantito e a buoni margini di guadagno.

PREVENTIVO

Viene redatto un computo volto a trasformare l'immobile nella sua “**miglior versione**” possibile.



ANALISI

Si parte da un'attenta analisi dello stato e delle potenzialità dell'immobile.



RENDER 3D

Immagini, planimetrie, render e capitolato materiali per una **pubblicità accattivante.**

Viene fornito l'intero materiale, digitale e cartaceo, al fine di presentare l'immobile nella sua veste finale: a lavori conclusi. Il cantiere partirà solamente dopo il rogito notarile.



Il supporto tecnico e burocratico sarà completo in ogni fase: sia in fase di vendita che in definizione di trattativa.

CASA + LAVORI

Prezzo di vendita complessivo di lavori e quindi **provvigione calcolate sul valore totale.**

PER CHI ACQUISTA

"Il Bello delle Case" elimina preoccupazioni, difficoltà di immaginazione e scelta fra diverse imprese, **portando l'acquirente a ragionare solo sul risultato finale.**

PER CHI VENDE

Questa formula vuole **invertire la tendenza** che vede gli immobili da ristrutturare più difficili da vendere e più penalizzati in sede di trattativa.





PER L'AGENZIA

“Il Bello delle Case” propone gratuitamente la sua consulenza fino al rogito notarile per l'agenzia, fino alla fine lavori per l'acquirente che firma l'appalto di ristrutturazione.

Si **garantisce un guadagno** sugli utili della ristrutturazione oltre al prezzo di vendita CASA+LAVORI sul quale calcolare la provvigione.

Si valutano immobili da acquistare, per generarne profitto tramite la rivendita, condividendo i ricavi economici.

ilbellodellecase.it

ilbellodellecase.it