



ilbello  
delle  
case.it

Nasce da Professionisti del settore con  
oltre trent'anni di **esperienza**.

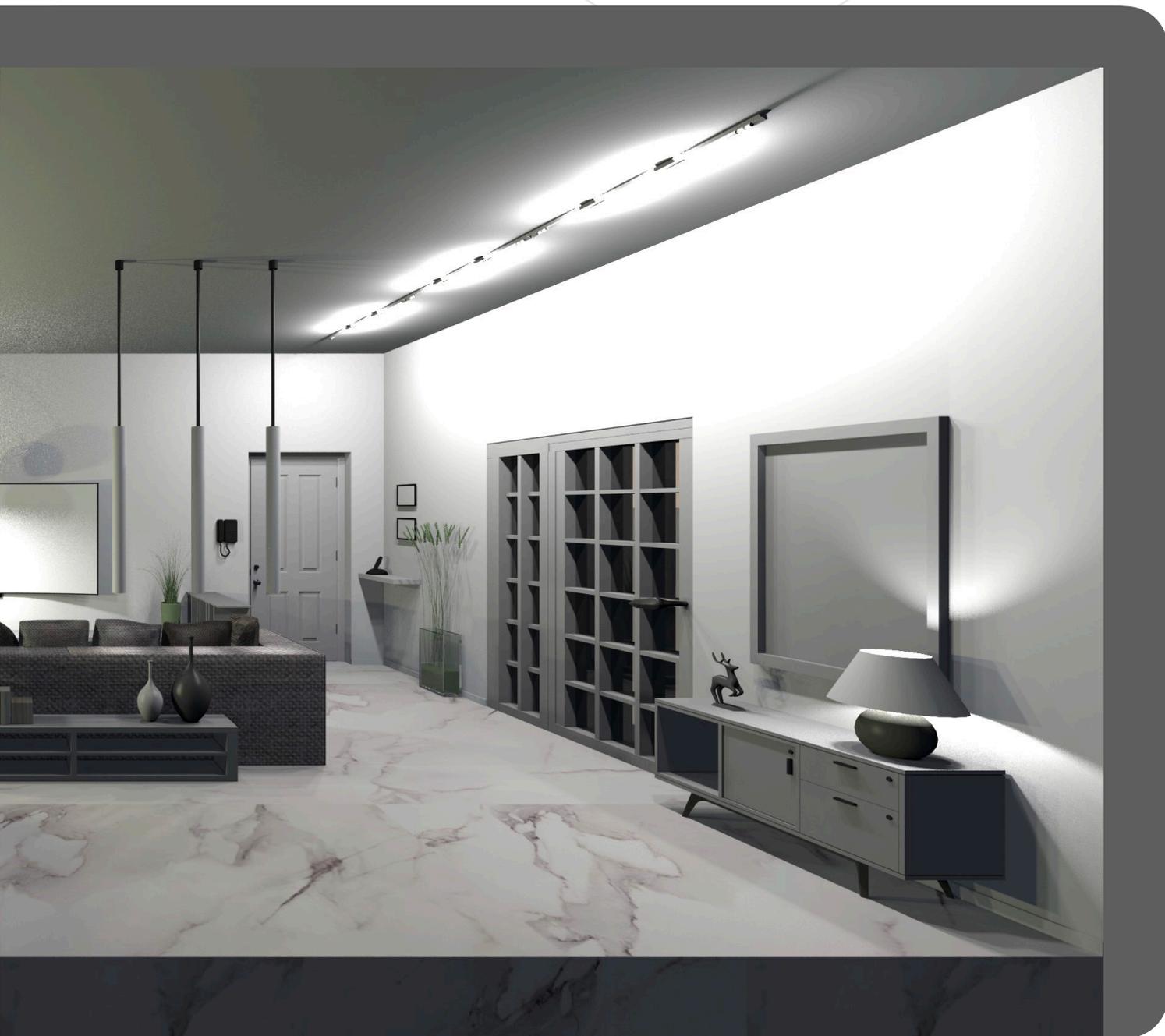
E' ispirato dal desiderio di **collaborare** con  
chi ha in gestione immobili che necessitano  
di ristrutturazione.



Si prende carico degli oneri tecnici e pratici della  
**ristrutturazione** sollevandovi da ogni preoccupazione.

Il suo obiettivo è quello di rendere meno faticosa, ma **più remunerativa** e coinvolgente la vendita di un immobile da ristrutturare.

Vuole **invertire la tendenza** che rende questi ultimi più dispendiosi di energie e meno produttori in termini di ricavi.

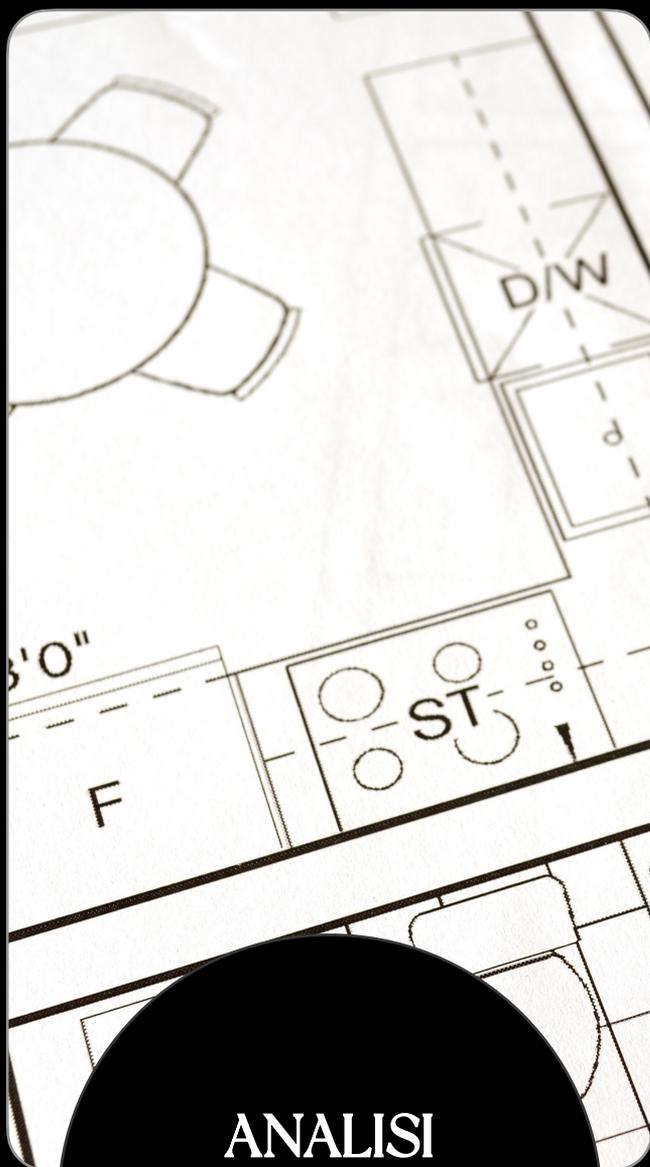


[ilbellodellecase.it](http://ilbellodellecase.it)

Realizzare **“Il Bello delle Case”** significa avere, in tempistiche veloci, un ritorno economico garantito e a buoni margini di guadagno.

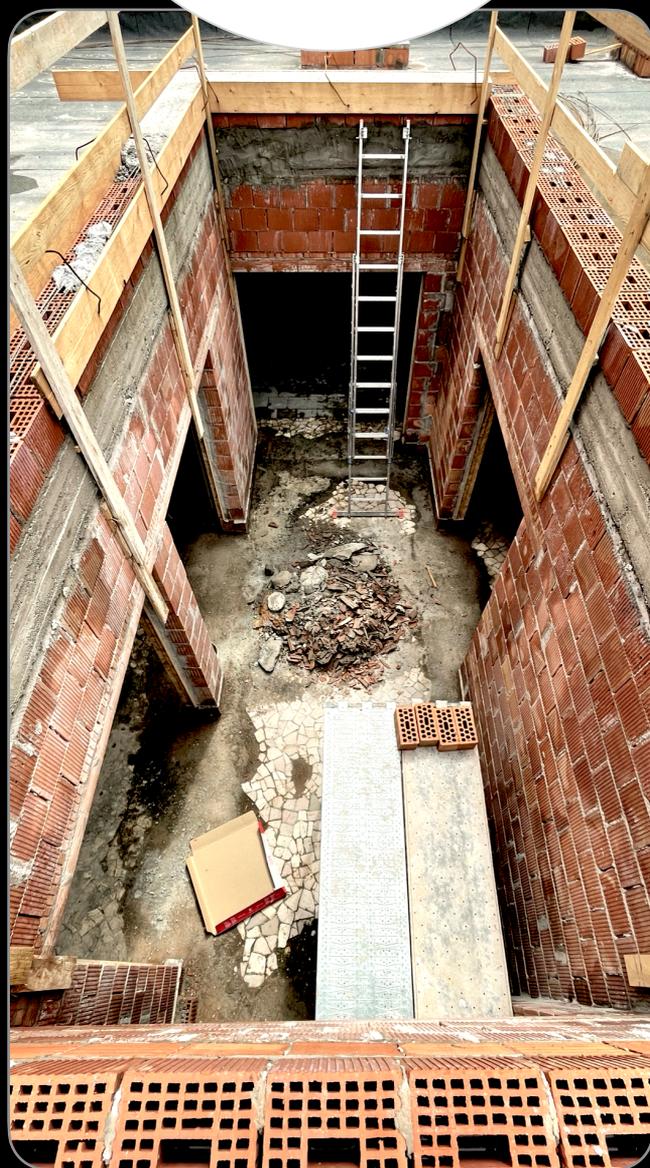
## PREVENTIVO

Viene redatto un computo volto a trasformare l'immobile nella sua **“miglior versione”** possibile.



## ANALISI

Si parte da un'attenta analisi dello stato e delle potenzialità dell'immobile.



## RENDER 3D

Immagini, planimetrie, render e capitolato materiali per una **pubblicità accattivante.**

Viene fornito l'intero materiale, digitale e cartaceo, al fine di presentare l'immobile nella sua veste finale: a lavori conclusi. Il cantiere partirà solamente dopo il rogito notarile.



Il supporto tecnico e burocratico sarà completo in ogni fase: sia in fase di vendita che in definizione di trattativa.

## CASA + LAVORI

Prezzo di vendita complessivo di lavori e quindi **provvigione calcolate sul valore totale.**

## PER CHI ACQUISTA

"Il Bello delle Case" elimina preoccupazioni, difficoltà di immaginazione e scelta fra diverse imprese, **portando l'acquirente a ragionare solo sul risultato finale.**

## PER CHI VENDE

Questa formula vuole **invertire la tendenza** che vede gli immobili da ristrutturare più difficili da vendere e più penalizzati in sede di trattativa.





## PER L'AGENZIA

“Il Bello delle Case” propone gratuitamente la sua consulenza fino al rogito notarile per l'agenzia, fino alla fine lavori per l'acquirente che firma l'appalto di ristrutturazione.

Si **garantisce un guadagno** sugli utili della ristrutturazione oltre al prezzo di vendita CASA+LAVORI sul quale calcolare la provvigione.

**Si valutano immobili da acquistare, per generarne profitto tramite la rivendita, condividendo i ricavi economici.**

[ilbellodellecase.it](http://ilbellodellecase.it)

[ilbellodellecase.it](http://ilbellodellecase.it)